

Iht adresseliste

Dato: 16.01.2024

Side: 1 / 2

VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID OG FORHANDLINGER OM UTBYGGINGSAVTALE – REGULERINGSPLAN FOR RASSIKRINGSTILTAK PÅ KARIVOLLEN

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-3 og § 12-8 varsles det om oppstart av reguleringsplanarbeid for prosjektet Rassikringstiltak på Karivollen. Det varsles også om oppstart av forhandlinger om utbyggingsavtale knyttet til prosjektet. Forslagsstiller er Bane NOR, og NIRAS Norge bistår med teknisk prosjektering og er fagkyndig plankonsulent.

Bakgrunn for prosjektet

Prosjektets planområdet ligger på Karivollen i Melhus kommune, langs med Langbekken. Formålet med planen er å legge til rette for rassikringstiltak, herunder etablering av nytt flomløp og utbedring av overvannshåndteringen ved jernbanelinjen på Karivollen.

Nærmere om tiltaket

Dagens stikkrenne under eksisterende spor ved KM 533,117 på Dovrebanen er vurdert til å være underdimensjonert og det er derfor nødvendig å etablere et flomløp i tillegg til eksisterende stikkrenne under jernbanelinjen. Prosjektet omfatter etablering av nytt flomløp som vil øke kapasiteten og tillate systemet å håndtere en 200-års flom, der klimapåslag er inkludert i beregningen.

Fotavtrykket til det permanente tiltaket vil i hovedsak omfatte et nytt flomløp liggende i rør under dagens spor. Til varsling av planen er det foreslått en planavgrensning (se vedlegg), som tar høyde for viktige avklaringer i planprosessen rundt valg av teknisk løsning, hensyn til eiendomsgrenser, erverv, midlertidig bruk av arealer i anleggsperioden, mm. Endelig forslag til planavgrensning vil bli redusert til innsending av komplett plan.

Planarbeidet kan avdekke behov for andre formål langs baneformålet som hensynssoner, bevaringssoner, grønnstruktursoner og lignende. Planen skal tilrettelegge for etablering av nytt flomløp med tilhørende tekniske installasjoner og infrastruktur. Det planlegges ikke for ny bebyggelse i dette planarbeidet.

Vurdering av konsekvensutredning

Tiltakene i planen er vurdert etter Forskrift om konsekvensutredning. Bane NOR/Melhus kommune har vurdert tiltak utløser krav om konsekvensutredning, da planen kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn, jf. § 10. Det er særlig miljøet i Langbekken og kantsonen som kan bli berørt, både i permanent og midlertidig fase, samt at Langbekken renner ut i det vernede vassdraget Gaula.

Melhus kommune ønsker at det utarbeides en konsekvensutredning som en del av planarbeidet, med tanke på den metodiske tilnærmingen for tema natur-og vannmiljø.

Konsekvenser av tiltaket vil bli gjort rede for i fagnotater og planbeskrivelsen.

Det er mangelfull kartlegging av naturverdiene i området, så det planlegges naturtypekartlegging 1. halvåret 2024. Sentrale tema i planarbeidet vil være knyttet til miljøundersøkelser (grunnforurensning, naturmangfold), tiltak i og langs vassdrag, risiko- og sårbarhetsanalyse- og konsekvenser i anleggsgjennomføring.

Informasjon om prosjektet og varsel om oppstart er tilgjengelig på Bane NOR sin hjemmeside

Merknader til varsel

Dette varselet sendes til alle berørte og relevante offentlige myndigheter/etater.

Innspill til planarbeidet kan sendes til:
Preben Lyngaas Jensen, NIRAS Norge AS
Epost: prje@niras.com
Tlf: 934 93 338

Eller per brev: NIRAS Norge AS, Ingvald Ystgaards veg 23, 7047 Trondheim

Innspill/merknader bør merkes med referanse «Detaljregulering for rassikringstiltak Dovrebanen, Karivollen».

Frist for innspill: **11.2.2024.**

Med vennlig hilsen

På vegne av Bane NOR
Preben Lyngaas Jensen
Planprosessleder
NIRAS Norge AS

Vedlegg:

- Kart, planområde til varsling Karivollen